



**ARCS**  
Azienda Regionale  
di Coordinamento  
per la Salute



REGIONE AUTONOMA  
FRIULI VENEZIA GIULIA

## **DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE**

### **“SC GESTIONE CONTRATTI”**

**N. 416**

**DEL 27/06/2024**

#### **OGGETTO**

**PC19SER100\_SERVIZIO DI MANUTENZIONE IMPIANTI ELEVATORI A FAVORE DELL'EX AZIENDA SANITARIA UNIVERSITARIA INTEGRATA DI UDINE (oggi ASUFC). ADEGUAMENTO ISTAT.**

**IL DIRIGENTE RESPONSABILE**  
**delegato Marco Zanon**

**ADOTTA IL SEGUENTE PROVVEDIMENTO**

## **Proposta di Determinazione n. 420 del 27/06/2024**

**Oggetto: PC19SER100\_SERVIZIO DI MANUTENZIONE IMPIANTI ELEVATORI A FAVORE DELL'EX AZIENDA SANITARIA UNIVERSITARIA INTEGRATA DI UDINE (oggi ASUFC). ADEGUAMENTO ISTAT.**

### **DOCUMENTO ISTRUTTORIO**

#### **Preambolo**

- L.R. n. 27 dd. 17/12/2018 che ridefinisce l'assetto istituzionale e organizzativo del Servizio Sanitario Regionale (SSR) disponendo, in particolare, l'istituzione a far data dal 1 gennaio 2019 dell'Azienda Regionale di Coordinamento per la Salute (ARCS);
- Delibera di Giunta Regionale n. 2428 del 21/12/2018 ed il conseguente Decreto del Presidente della Regione FVG n. 240 del 21/12/2018 di costituzione dell'Azienda Regionale di Coordinamento per la Salute (ARCS);
- Decreto n. 159 del 10/08/2022 del Direttore Generale di adozione, in via definitiva, dell'Atto Aziendale;
- Decreto del Direttore Generale n. 112 del 21/06/2022 di individuare il dott. Marco Zanon, in qualità di Direttore sostituto della S.C. "Gestione Contratti" ai sensi e per gli effetti dell'art. 73 del CCNL 17.12.2020, quale Responsabile del procedimento per la fase di stipula e gestione del contratto;
- Decreto del Direttore Generale n. 203 del 22/09/2022 di adozione del "Regolamento per l'adozione dei decreti e delle determinazioni dirigenziali" di ARCS;
- il D. Lgs n. 50/2016 e s.sm.i.;
- la L. n. 120/2020 e la L. n.108/2021;

#### **Istruttoria e motivazione dell'atto**

##### **Richiamate:**

- la determinazione dirigenziale ARCS n. 632 del 22/07/2020, con la quale è stata disposta l'aggiudicazione in via definitiva all'operatore economico Marrocco Elevators s.r.l., miglior offerente, dell'appalto per il servizio di manutenzione impianti elevatori a favore dell'ex Azienda Sanitaria Universitaria Integrata di Udine (oggi ASUFC), per un periodo di 60 mesi (PC19SER100), per un importo pari ad € 647.050,50 IVA esclusa;
- la convenzione sottoscritta in data 29/10/2020 (prot. n. 36575), tra l'ARCS e la società MARROCCO ELEVATORS S.R.L. con decorrenza dal 16/11/2020 al 15/11/2025;

**Preso atto** che con nota acquisita al prot. ARCS n. 3356 in data 26/01/2024 agli atti del competente ufficio, la società Marrocco Elevators s.r.l., ha presentato richiesta di adeguamento dei prezzi, nella misura dell'indice Istat Foi relativo alla media della variazione percentuale rispetto all'anno contrattuale precedente (canone rivalutato a novembre 2022 per il periodo 16/11/2021-15/11/2024)

**Visto** l'Art. 3.2 (Opzioni e rinnovi - revisione prezzi) del disciplinare di gara per il servizio in argomento, che si richiama per i fini del presente atto, che testualmente prevede: "*...verranno utilizzati quali parametri di riferimento per la revisione dei prezzi gli indici Istat (aumento pari al 75% dell'indice dei*

*prezzi al consumo rilevato dall'Istat e relativo alla media della variazione percentuale rispetto all'anno contrattuale precedente)..."*

**Atteso** che il 75% dell'indice dei prezzi al consumo rilevato dall'ISTAT relativo alla media della variazione percentuale rispetto all'anno contrattuale precedente (periodo contrattuale 16/11/2022-15/11/2023), risulta essere il + 5,48%;

**Rilevato** che ARCS con nota prot. n. 7642 del 23/02/2024 ha proposto alla società Marrocco Elevators s.r.l., la variazione percentuale ISTAT pari al +5,48% da applicarsi sul canone contrattuale al netto degli oneri sicurezza riferito al I<sup>o</sup> anno di contratto, a decorre dal 01/02/2024;

**Riscontrata** la nota acquisita al prot. ARCS n. 8033 in data 27/02/2024, con la quale la società Marrocco Elevators s.r.l. ha preso atto positivamente del riconoscimento dell'adeguamento Istat Foi nei termini di cui sopra (+5,48%);

**Atteso** che ai fini della conclusione dell'istruttoria è stata richiesta per le vie brevi all'O.E. una relazione attestante i maggiori costi sostenuti per l'espletamento del servizio appaltato rispetto ai singoli fattori produttivi/componenti dell'offerta economica di gara nel periodo di riferimento;

**Preso atto** della nota di riscontro inviata dall'operatore economico a integrazione dell'istanza avanzata per il riconoscimento della revisione dei prezzi (nota prot. 0082/24 del 20/06/2024 acquisita al prot. Arcs n. 25431, agli atti del competente ufficio di Arcs) nella quale si rileva che l'incremento risulta essere compensativo degli incrementi dei costi dei materiali e del costo della manodopera subiti dal 2020, anno di presentazione dell'offerta, ad oggi per effetto degli aumenti dei prezzi dei materiali da costruzione, dei carburanti e dei prodotti energetici e degli accordi per aumenti retributivi del CCNL metalmeccanici industria e installatori di impianti;

**Ritenuto** che in esito all'istruttoria condotta dagli uffici competenti, risulta possibile concedere l'adeguamento prezzi richiesto dall'operatore economico affidatario del servizio, nei seguenti termini:

- adeguamento del +5,48%;
- l'adeguamento dei prezzi avrà effetto a partire dal mese successivo alla data di ricezione della richiesta, quindi con decorrenza dal 01/02/2024 fino alla data di scadenza del contratto attualmente in essere;

**Rilevato** che l'adeguamento di cui trattasi comporta un aumento complessivo presunto della spesa di € 5.614,24 fino alla data di scadenza del contratto in essere (15/11/2024);

**Ritenuto** pertanto che nulla osta alla revisione contrattuale di cui trattasi;

**Dato atto** che il Responsabile del procedimento, ai sensi della L. 241/90, è il dott. Marco Zanon, Dirigente Sostituto della S.C. Gestione Contratti (Decreto del Direttore Generale n. 112 del 21/06/2022);

**Atteso** che rispetto al presente provvedimento non si ravvisa il conflitto di interesse;

**Visto** il Decreto Legislativo n. 50/2016 s.m.i.;

**Attestazione di compatibilità economica dell'atto**

**si attesta**

- che ARCS con nota prot. n. 7642 del 23/02/2024 ha precisato che l'istruttoria di revisione, è condizionata all'accettazione da parte dell'Azienda del SSR in relazione alla compatibilità con rispetto il bilancio aziendale, rimandando alla valutazione dell'Azienda Sanitaria interessata dal servizio (ASUFC) relativamente all'adeguamento Istat per gli esercizi precedenti tenuto conto che i budget disponibili sono già stati preventivamente definiti;

- che l'Azienda Sanitaria Universitaria friuli Centrale (ASUFC) con nota prot. n. 43089 del 18/03/2024, acquisita al prot. ARCS n. 11311 in pari data, ha precisato che per il servizio di cui in oggetto *"...si esprime parere positivo all'accettazione dell'istanza di revisione prezzi richiesta dalla ditta Marrocco Elevators srl, per il periodo contrattuale dal 16.11.2021, ovvero dal secondo anno contrattuale come previsto al punto 3.2 del Disciplinare da codesta Azienda facente parte degli atti di gara predisposto da codesta Azienda. A tal riguardo, si precisa che trattasi di servizi già individuati come necessari da questa Azienda, ed essenziale allo svolgimento dell'attività sanitaria e/o all'erogazione dei LEA previsti dalla normativa in vigore, nonché al raggiungimento degli obiettivi istituzionali del SSR di questa Regione Autonoma; pertanto lo stesso sarà inserito nei futuri atti di monitoraggio infrannuale che verranno adottati, come normativamente previsto, successivamente all'approvazione del Bilancio di previsione; per l'anno in corso, come per i successivi, si adotteranno tutte le misure perché i costi del servizio possano trovare adeguata copertura economica nei Bilanci per gli Esercizi di rispettiva competenza."*;

- la spesa derivante dal presente atto trova copertura nei Bilanci di previsione trattandosi di iniziative d'acquisto inserite negli Atti programmatori delle Aziende del SSR committenti, e ciò in virtù di quanto disposto dalla vigente normativa, ed in particolare, a quanto anche espressamente stabilito dall'art. 21, co. 1 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. che testualmente cita: *"...i programmi (tra cui il programma biennale degli acquisti di beni e servizi) sono approvati nel rispetto dei documenti programmatori e in coerenza con il bilancio..."*;

## PROPONE

per le motivazioni esposte in premessa, che qui si intendono richiamate integralmente:

- **di riconoscere** alla società Marrocco Elevators s.r.l., la variazione percentuale ISTAT pari al +5,48% da applicarsi sul canone contrattuale al netto degli oneri sicurezza riferito al I<sup>o</sup> anno di contratto, a decorre dal 01/02/2024 fino alla data di scadenza del contratto attualmente in essere;
- **di dare atto** che l'adeguamento di cui trattasi comporta un aumento complessivo presunto della spesa di € 5.614,24 fino alla data di scadenza del contratto in essere;
- **di dare atto altresì** che il Responsabile del procedimento, ai sensi della L. 241/90, è il dott. Marco Zanon, Direttore Sostituto della S.C. Gestione Contratti Decreto del Direttore Generale n. 112 del 21/06/2022);
- **di dare atto** che rispetto al presente provvedimento non si ravvisa conflitto di interesse;
- **di dare atto** che l'emanando provvedimento potrà comportare l'adozione, da parte della Aziende del Servizio Sanitario Regionale, di un successivo provvedimento di revisione dei contratti derivati originari;

- **di trasmettere** il presente provvedimento alle parti interessate, per gli adempimenti di competenza.

Il Responsabile del Procedimento  
SC GESTIONE CONTRATTI  
delegato Marco Zanon

## IL DIRIGENTE RESPONSABILE

VISTO il documento istruttorio, sopra riportato, dal quale si rileva la necessità di provvedere a quanto in oggetto specificato;

RITENUTO, per i motivi riportati nel predetto documento istruttorio e che vengono condivisi, di adottare il presente atto;

### DETERMINA

Per le motivazioni e con le modalità espresse in premessa, che qui si intendono tutte confermate e trascritte.

- **di riconoscere** alla società Marrocco Elevators s.r.l., la variazione percentuale ISTAT pari al +5,48% da applicarsi sul canone contrattuale al netto degli oneri sicurezza riferito al I<sup>o</sup> anno di contratto, a decorre dal 01/02/2024 fino alla data di scadenza del contratto attualmente in essere;
- **di dare atto** che l'adeguamento di cui trattasi comporta un aumento complessivo presunto della spesa di € 5.614,24 fino alla data di scadenza del contratto in essere;
- **di dare atto altresì** che il Responsabile del procedimento, ai sensi della L. 241/90, è il dott. Marco Zanon, Direttore Sostituto della S.C. Gestione Contratti Decreto del Direttore Generale n. 112 del 21/06/2022);
- **di dare atto** che rispetto al presente provvedimento non si ravvisa conflitto di interesse;
- **di dare atto** che l'emanando provvedimento potrà comportare l'adozione, da parte della Aziende del Servizio Sanitario Regionale, di un successivo provvedimento di revisione dei contratti derivati originari;
- **di trasmettere** il presente provvedimento alle parti interessate, per gli adempimenti di competenza.

Letto, approvato e sottoscritto

Il dirigente responsabile  
SC GESTIONE CONTRATTI  
delegato Marco Zanon  
*firmato digitalmente*

---

Elenco allegati:

--	--