



ARCS

Azienda Regionale
di Coordinamento
per la Salute



REGIONE AUTONOMA
FRIULI VENEZIA GIULIA

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

"SC GESTIONE CONTRATTI"

N. 551

DEL 15/07/2026

OGGETTO

**ID21SER011 CONVENZIONE PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI
MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI E PRESIDI ANTINCENDIO A FAVORE
DELL’AZIENDA SANITARIA UNIVERSITARIA FRIULI CENTRALE ASUFC.
RINNOVO CONTRATTO.**

Preso atto delle seguenti attestazioni di legittimità e di regolarità tecnica e amministrativa:

Visto digitale del Responsabile del Procedimento
delegato Marco Zanon

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Premesso che con Determinazione dirigenziale ARCS n. 584 del 12/09/2022, successivamente modificata con Determinazione Dirigenziale ARCS n. 679 del 27/10/2022, è stata indetta la gara a procedura aperta per la stipula di una convenzione per l'affidamento del servizio di manutenzione degli impianti e presidi antincendio a favore dell'Azienda Sanitaria Universitaria Friuli Centrale ASUFC - D. Lgs. 50/2016 (ID21SER011);

Dato atto che con Determinazione Dirigenziale ARCS n. 334 del 31/05/2023, è stato disposto l'affidamento del servizio in argomento alla società OPI FIRESAFE S.R.L., miglior offerente, per la durata di 36 mesi;

Richiamata la Convenzione prot. n. 31548 del 29/08/2023 per il servizio come sopra evidenziato, sottoscritta tra ARCS e l'operatore economico OPI FIRESAFE S.R.L., della durata di 36 mesi, a decorrere dal 01/09/2023 e quindi fino al 31/08/2026;

Vista la L.R. n. n. 27 del 17/12/2018, art. 4, che ridefinisce l'assetto istituzionale e organizzativo del servizio sanitario regionale (SSR) disponendo, in particolare, l'istituzione a far data dal 01/01/2019 dell'azienda regionale di coordinamento per la salute (ARCS);

Vista la Delibera di Giunta Regionale n. 2428 del 21/12/2018 di costituzione dell'Azienda regionale di Coordinamento per la Salute (ARCS);

Vista la L.R. n. 27/2018 art. 4, prevede che l'ARCS fornisca il supporto per acquisti centralizzati di beni e servizi per il Servizio Sanitario Regionale e acquisti di beni e servizi per conto della Direzione Centrale competente in materia di salute, politiche sociali e disabilità, in concerto con la Centrale Unica di Committenza Regionale – Soggetto Aggregatore (CUC-SA), nonché svolga le attività tecnico specialistiche afferenti alla gestione accentrata di funzioni amministrative e logistiche;

Visto il Decreto ARCS n. 1 del 16/01/2026 ad oggetto l'Atto Aziendale;

Visto il Decreto del Direttore Generale n. 112 del 21/06/2022 di individuare il dott. Marco Zanon, in qualità di Direttore sostituto della S.C. "Gestione Contratti" ai sensi e per gli effetti dell'art. 73 del CCNL 17/12/2020, quale Responsabile del procedimento per la fase di stipula e gestione del contratto;

Visto il Decreto del Direttore Generale n. 193 del 10/11/2025 di adozione del Regolamento per l'adozione dei decreti e delle determinazioni dirigenziali di ARCS;

Vista la L. n. 241/1990;

Visto il D. Lgs. n. 50/2016;

Appurato che risulta dunque in scadenza il contratto di appalto in argomento alla data del 31/08/2026;

Dato atto che l'Art. 3.2 "Opzioni e rinnovi" del Disciplinare di gara e Art. 5 "Durata del servizio" della Convenzione prevedono la facoltà per la stazione appaltante di rinnovare il contratto per ulteriori 24 mesi;

Acquisito da parte dell'Azienda Sanitaria (ASUFC), al prot. ARCS n. 7337 del 25/02/2026, l'interesse all'attivazione dell'opzione temporale di rinnovo contrattuale in attuazione di quanto previsto dall'art.

5 "Durata del servizio" della Convenzione, per la prosecuzione del servizio di manutenzione degli impianti e presidi antincendio, per un ulteriore periodo di 24 mesi sino al 31/08/2028;

Considerato che alla luce di quanto su esposto, con nota prot. ARCS n. 19463 del 25/05/2026, conservata agli atti, è stato comunicato alla società OPI FIRESAFE S.R.L., attuale affidataria del contratto d'appalto per il servizio in argomento, l'intenzione di procedere con l'attivazione dell'opzione temporale di rinnovo contrattuale per ulteriori 24 mesi, a far data dal 01/09/2026 e fino al 31/08/2028, così come previsto dall'Art. 3.2 "Opzioni e rinnovi" del Disciplinare di gara e Art. 5 "Durata del servizio" della Convenzione;

Riscontrata la nota acquisita al prot. ARCS n. 20139 del 29/05/2026, con la quale la società OPI FIRESAFE S.R.L. si è dichiarata disponibile alla prosecuzione del contratto in scadenza al 31/08/2026, per ulteriori 24 mesi fino al 31/08/2028, avanzando contestualmente istanza di revisione dei prezzi nella misura del 75% della media della variazione percentuale ISTAT relativa all'anno contrattuale precedente, conformemente a quanto previsto dalla Convenzione Art. 4 (Variazioni nell'esecuzione contrattuale);

Considerato che alla luce di quanto su esposto, in merito alla richiesta di riconoscimento dell'adeguamento prezzi da parte della società OPI FIRESAFE S.R.L., è stata avviata apposita istruttoria da parte del competente ufficio di ARCS, in corso di svolgimento, e che ci riserva di assumere le eventuali determinazioni conseguenti con un successivo provvedimento;

Ritenuto alla luce di quanto sopra, di disporre l'attivazione dell'opzione temporale di rinnovo contrattuale ai sensi dell'Art. 3.2 "Opzioni e rinnovi" del Disciplinare di gara;

Appurato che il CIG riportato nell'indizione della procedura di gara ID21SER011 è stato acquisito avendo già a riguardo anche l'opzione di "rinnovo contrattuale";

Atteso che il competente ufficio di Arcs, procederà alle verifiche relative alla documentazione che verrà trasmessa dalla società affidataria a comprova dei requisiti di cui agli art. 80 e 83 del D. Lgs. 50/2016 (nota ARCS prot. n. 23745 del 02/07/2026), ed alle verifiche ai sensi della vigente normativa antimafia, e che la formalizzazione del rinnovo è sottoposta a condizione risolutiva nelle more dell'esito delle verifiche in atto e dell'acquisizione del certificato BDNA;

Atteso che si tratta di attivazione di opzione contrattuale già espressamente prevista e concordata con l'Azienda del SSR interessata alla commessa già in fase di indizione della procedura, in forza della determinazione dirigenziale ARCS n. 584 del 12/09/2022, successivamente modificata con Determinazione Dirigenziale ARCS n. 679 del 27/10/2022, che ha disposto l'indizione della gara a procedura aperta ai sensi del D.lgs. n. 50/2016 rubricata ID21SER011;

Ritenuto di individuare il Responsabile del Procedimento, ai sensi della L. 241/90 e s.m.i., nella persona del Direttore sostituto della Struttura Gestione Contratti, dott. Marco Zanon, e che rispetto al presente provvedimento non risulta in condizione di conflitto di interesse, anche potenziale;

Dato atto che sulla presente determina è stato espresso il parere favorevole sotto il profilo di legittimità e della regolarità amministrativa e tecnica da parte del Responsabile del Procedimento;

Visto il Decreto Legislativo n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

DETERMINA

per le motivazioni esposte in premessa, che qui si intendono richiamate integralmente:

di disporre, ai sensi dell'art. 3.2 "Opzioni e rinnovi" del Disciplinare di gara e Art. 5 "Durata del servizio" della Convenzione il rinnovo del contratto per il servizio di manutenzione degli impianti e presidi antincendio a favore dell'Azienda Sanitaria Universitaria Friuli Centrale (ASUFC), con l'attuale società affidataria OPI FIRESAFE S.R.L., alle medesime condizioni in vigore, per un periodo di 24 mesi, dal 01/09/2026 al 31/08/2028, per l'importo presunto di seguito riportato:

CIG	AGGIUDICATARIO	DURATA APPALTO	IMPORTO COMPLESSIVO PRESUNTO (IVA ESCLUSA)
9398472871	OPI FIRESAFE S.R.L.	24 mesi	€ 225.354,00

di dare atto che l'Amministrazione ha avviato apposita istruttoria per il riconoscimento dell'adeguamento del corrispettivo, a seguito di istanza presentata dall'operatore economico, e che ci si riserva di adottare le eventuali determinazioni conseguenti con successivo provvedimento, di concerto con l'Azienda Sanitaria destinataria del servizio in oggetto;

di dare atto che il Responsabile del procedimento ai sensi della L. 241/90 e s.m.i., è individuato nella persona del Direttore sostituto della Struttura Gestione Contratti, dott. Marco Zanon, e che rispetto al presente provvedimento non risulta in condizione di conflitto di interesse, anche potenziale;

di dare atto che si tratta di attivazione di opzione contrattuale già espressamente prevista e concordata con l'Azienda del SSR interessata alla commessa già in fase di indizione della procedura, in forza della determinazione dirigenziale ARCS n. 584 del 12/09/2022, che ha disposto l'indizione della gara ai sensi del D.lgs. n. 50/2016 rubricata ID21SER011;

di trasmettere il presente provvedimento alle parti interessate per gli adempimenti di competenza;

di dare atto, infine, che il presente provvedimento è esecutivo dal giorno di pubblicazione ai sensi dell'art. 4 comma 2 L.R. 21/1992 e ss.mm.ii.

Il dirigente responsabile
SC GESTIONE CONTRATTI
delegato Marco Zanon
firmato digitalmente

Elenco allegati:

--	--