

ID 16SER023 – MANUTENZIONE PRESIDI ANTINCENDIO

CHIARIMENTI DEL 25 MAGGIO 2017

QUESITO n. 1

tra le attività previste in appalto vi è anche quella di manutenzione estintori, a tal riguardo la norma UNI9994 (manutenzione estintori) impone l'obbligo che le attività (pt.4.5-controllo; pt.4.6-revisione; pt.4.7-collauda) vengano effettuate da persona competente (pt.3.3.3. persona dotata di necessaria formazione, quindi abilitazione, attestata da Enti preposti a valutare la competenza degli addetti alla manutenzione "attestato CEPAS" o equivalente).

Circa detto requisito altre Stazione Appaltanti hanno previsto tra i requisiti di capacità tecnica il **"possesso per almeno un dipendente della certificazione CEPAS o equivalente"** (All.1).

Tutto quanto premesso si richiede:

Nel rispetto della normativa di settore e della Legge per poter presentare offerta il concorrente deve avere alla data di presentazione della offerta nel suo organico personale in possesso delle certificazioni richieste dalla norma?

Come bisognerà dimostrare questo requisito necessario richiesto dalle norme di settore?

RISPOSTA al QUESITO n. 1

Si ribadisce che i requisiti di capacità tecnica sono quelli previsti dal bando

QUESITO n. 2

la documentazione di gara e nello specifico l'art.10. *Controllo di quantità e qualità del servizio* del Disciplinare di gara riporta che **"...la ditta appaltatrice è obbligata a dimostrare la corretta modalità di gestione dei rifiuti prodotti"** che come previsto dalle norme di settore è tra gli oneri a carico del manutentore (trasporto e smaltimento dei rifiuti provenienti dalle attività di manutenzione quali polvere e delle apparecchiature non più utilizzabili presso discariche autorizzate con obbligo, nel rispetto della Legge D.Lgs.152/2006, di fornire alla Stazione Appaltante copia del formulario rifiuti (FIR) rilasciata dal gestore del trattamento). Il D.Lgs.152/2006 afferma che in materia di rifiuti il produttore del rifiuto viene identificato nella ditta che effettua la normale

manutenzione.

La Vs stessa Stazione Appaltante nel bando di gara ID10SER063.2 "servizio di vigilanza continua antincendio ed extra antincendio, guardiana, manutenzione ordinaria e straordinaria dei presidi antincendio e prestazioni accessorie" richiedeva tra i requisiti di III.2.3) Capacità tecnica "Dichiarazione di possedere l'autorizzazione provinciale Esercizio di Impianto di stoccaggio, riciclo e recupero di rifiuti pericolosi e l'iscrizione all'Albo nazionale Gestori Ambientali rilasciata dalla Camera di Commercio" requisito richiesto anche da altre Stazioni Appaltanti "**possesso della autorizzazioni/iscrizioni indicate**" (All.2), tutto quanto premesso siamo a richiederVi:

Per poter presentare offerta il concorrente deve essere in possesso alla data della formulazione dell'offerta delle necessarie:

- *Autorizzazione Provinciale esercizio di stoccaggio/riciclo e recupero di rifiuti pericolosi;*
- *Iscrizione all'Albo Nazionale Gestori Ambientali rilascia dalla Camera di Commercio, necessaria per il rilascio del formulario rifiuti;*

o può ricorrere al subappalto dichiarando in sede di gara la ditta a cui affidare queste specifiche attività?

RISPOSTA al QUESITO n. 2

L'offerente potrà avvalersi di tutti i mezzi messi a disposizione dal D.lgs. 50/2016 per soddisfare le prescrizioni di legge

QUESITO n. 3

- in materia di manutenzione impianti antincendio a gas la normativa di settore prevede che la manutenzione deve essere effettuata da personale tecnico di provata esperienza qualificato in conformità ai requisiti stabilita dal Regolamento (CE) n. 304/2008 (gas fluorati ad effetto serra). A tal riguardo il DPR n.43/2012 (FGAS - Attuazione del regolamento europeo sui gas fluorurati ad effetto serra) prevede l'obbligo di certificazione ed iscrizione in appositi registri, tenuti dalla CCIAA, per le persone e le imprese che effettuano le operazioni di installazione, manutenzione o riparazione dei sistemi di protezione antincendio contenenti taluni gas fluorurati ad effetto serra e per le attività di contenimento e recupero degli stessi gas dalle suddette apparecchiature e sistemi. Alleghiamo bando di gara di altra stazione appaltante che richiede quale requisito di capacità tecnica "**possesso della iscrizioni indicate dal DPR n.43/2012**" (All.3), tutto quanto premesso siamo a richiederVi:

Nel rispetto di quanto richiesto dal Legislatore, per poter presentare offerta il concorrente deve avere alle proprie dipendenze addetti in possesso della certificazione FGAS (DPR n.43/2012) ed essere iscritto al Registro previsto dal DPR n.43/2012?

RISPOSTA al QUESITO n. 3

L'offerente non deve avere alle proprie dipendenze, all'atto della presentazione della domanda, personale con le caratteristiche citate, fermo restando che in caso di aggiudicazione dovrà fornire il servizio affidato nel rispetto della normativa vigente

n	QUESITO	RISPOSTA
4	Ospedali di Sacile e Maniago: in tabella di gara non viene riportata la presenza di numerosi estintori idrici da lt6 di recente fornitura. Sono da considerare nei calcoli di offerta, oppure saranno successivamente inseriti nel contratto a seguito eventuale aggiudicazione (cioè saranno una integrazione tecnico-economica successiva)?	L'importo del canone posto a base d'asta è omnicomprendente, ed è stato ottenuto moltiplicando il valore del servizio di manutenzione a base d'asta per il numero di presidi esistenti all'atto di definizione del capitolato.
5	Ospedali di Sacile, Maniago, sedi distrettuali AAS5: in tabella di gara non viene riportata la presenza di impianti fissi (rivelazione, pompe, ecc). Se rilevati in fase di sopralluogo, sono da considerare nei calcoli di offerta, oppure saranno successivamente inseriti nel contratto a seguito eventuale aggiudicazione (cioè saranno una integrazione tecnico economica successiva)?	L'importo del canone posto a base d'asta è omnicomprendente, ed è stato ottenuto moltiplicando il valore del servizio di manutenzione a base d'asta per il numero di presidi esistenti all'atto di definizione del capitolato.
6	Offerta tecnica di gara: deve essere prodotto un singolo documento di offerta tecnica per ciascun lotto? Ovvero, deve essere presentata un'offerta personalizzata per lotto con specifica organizzazione del servizio e programma di inserimento soggetti svantaggiati?	Ai sensi del Disciplinare di gara, art. 2 (Procedure di trasmissione dell'offerta) e del punto 14. del Capitolato speciale d'appalto (DOCUMENTAZIONE TECNICO-QUALITATIVA) dovranno essere prodotte tante buste contenenti la "DOCUMENTAZIONE TECNICO-QUALITATIVA" (busta n. 2) quanti sono i lotti di partecipazione, e quindi con offerte personalizzate, in maniera tale da permettere l'aggiudicazione separata
7	Documentazione amministrativa: sul sito dell'ANAC non è presente la procedura di gara in oggetto. Come facciamo a generare il PASSOE e il documento per il versamento all'ANAC?	Come specificato al punto 3. del Capitolato speciale d'appalto (IMPORTO PRESUNTO DI GARA, CAUZIONE PROVVISORIA E CIG) queste operazioni potranno essere effettuate non prima di 15 giorni dal termine per la presentazione delle offerte, indicato dal bando di gara (29 giugno 2017).
8	Non è presente nella lettera d'invito la	La presentazione dell'offerta nei termini indicati a bando

	modalità in cui poter manifestare il proprio interesse al fine di poter aderire all'iniziativa. Basta procedere con la presentazione dell'offerta e della documentazione oppure c'è qualche formalizzazione da perfezionare?	è condizione necessaria e sufficiente per partecipare alla procedura di gara
9	Il DGUE: è citato fra la documentazione amministrativa da presentare. In quale busta di gara va inserito	Il DGUE se prodotto, dovrà essere inserito nella busta n. 1, "DOCUMENTI DI PARTECIPAZIONE"
10	Con che categoria dell'attestazione SOA si può partecipare? E in che classifica?	Per la procedura in oggetto non è richiesta attestazione SOA in quanto trattasi di appalto di servizi e il sistema di qualificazione SOA si applica ai soli appalti di lavori pubblici

SI ALLEGA INOLTRE IL FILE "PIANO DI MANUTENZIONE PREVENTIVA ANTINCENDIO PP.OO. PORDENONE - SAN VITO / SPILIMBERGO" IN FORMATO EXCEL

CHIARIMENTI DEL 29 MAGGIO 2017

QUESITO 11
Si pongono alcune domande riguardo la garanzia fidejussoria. La ditta è certificata ISO 9001 per cui abbiamo diritto alla riduzione del 50 %. Inoltre è certificata OHSAS 18001 ma da quello che si è capito le due riduzioni non sono cumulabili tra loro e quindi probabilmente ci si avvarrà della riduzione del 50% con la certificazione di qualità ISO. Detto questo nella dichiarazione sostitutiva ALLEGATO A si deve dichiarare il possesso della certificazione OHSAS18001 (opzione c) o non usandola per la garanzia si seleziona solo l'opzione a)?
RISPOSTA al QUESITO n. 11
Sta all'operatore economico decidere se dichiarare o meno il possesso di entrambe le certificazioni.

QUESITO 12						
Nel bando antincendio l'importo presunto è pari a € 2.450.800 mentre la somma degli importi in tabella Il totale è pari a euro 919.300,00. Per quanto riguarda la cauzione si tiene conto degli importi in tabella?						
lotto	canone complessivo annuo a base d'asta non superabile (iva esclusa)	spese per il massimo contenimento dei rischi di natura interferenziale e per la sicurezza, non soggette a ribasso	importo totale inclusi oneri (36 mesi)	Cauzione provvisoria	CIG	IMPORTO

		d'asta				
1	€ 32.300,00	€ 100,00	€ 97.000,00	€ 1.942	697760669F	€ 20,00
2	€ 220.000,00	€ 100,00	€ 660.100,00	€ 13.202	6977609918	€ 140,00
3	€ 27.000,00	€ 100,00	€ 81.100,00	€ 1.622	6977613C64	€ 20,00
4	€ 27.000,00	€ 100,00	€ 81.100,00	€ 1.622	6977615E0A	€ 20,00

RISPOSTA al QUESITO n. 12

Si ribadisce che l'importo da versare a titolo di cauzione provvisoria è quello individuato nella soprastante tabella.

QUESITO 13

Essendo cifre abbastanza importanti, c'è bisogno dell'autentica del notaio?

RISPOSTA al QUESITO n. 13

Non sono richieste autenticazioni notarili per la presentazione della domanda

CHIARIMENTI DEL 13 GIUGNO 2017

n	QUESITO	RISPOSTA
14	Con riferimento al precedente QUESITO: <i>“Ospedali di Sacile e Maniago: in tabella di gara non viene riportata la presenza di numerosi estintori idrici da lt6 di recente fornitura. Sono da considerare nei calcoli di offerta, oppure saranno successivamente inseriti nel contratto a seguito eventuale aggiudicazione (cioè saranno una integrazione tecnico-economica successiva)?”</i> E alla conseguente RISPOSTA: <i>“L'importo del canone posto a base d'asta è omnicomprensivo, ed è stato ottenuto moltiplicando il valore del servizio di manutenzione a base d'asta per il numero di presidi esistenti all'atto di definizione del capitolato.”</i> si chiede chiarimento del momento esatto di definizione del capitolato e specifica risposta al quesito.	Si ribadisce che l'importo posto a base d'asta comprende tutti gli estintori idrici, anche se non presenti nella scheda consistenza impianti (allegato 1 presidi AAS5 Territorio).
15	Con riferimento al precedente QUESITO: <i>“Ospedali di Sacile, Maniago, sedi distrettuali</i>	Si precisa ulteriormente che quanto non indicato nella scheda consistenza impianti (allegato 1

AAS5: <i>in tabella di gara non viene riportata la presenza di impianti fissi (rivelazione, pompe, ecc). Se rilevati in fase di sopralluogo, sono da considerare nei calcoli di offerta, oppure saranno successivamente inseriti nel contratto a seguito eventuale aggiudicazione (cioè saranno una integrazione tecnico economica successiva)?</i>” E alla conseguente RISPOSTA: <i>“L’importo del canone posto a base d’asta è omnicomprensivo, ed è stato ottenuto moltiplicando il valore del servizio di manutenzione a base d’asta per il numero di presidi esistenti all’atto di definizione del capitolato.”</i> si chiede chiarimento del momento esatto di definizione del capitolato e specifica risposta al quesito.	presidi AAS5 Territorio) resta escluso dall'appalto ovvero: - impianti rivelazione strutture di Maniago, Sacile e territoriali; - impianti fissi gruppi pompe Maniago e Sacile;
--	---