

VERBALE N. 5

GARA A PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL'ART 60 DEL D. LGS. N. 50/2016 PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE PRESIDI ANTINCENDIO - ID16SER023

L'anno duemiladiciassette, il giorno 6 del mese di dicembre, alle ore 14:30, presso gli uffici dell'Ente per la Gestione Accentrata dei Servizi Condivisi, in Udine, via Pozzuolo 330, si è riunito il seggio per l'esame delle offerte relative alla gara di cui all'oggetto.

Il seggio è così composto:

Dott.ssa Nicoletta Torani	Presidente
Dott.ssa Elisabetta Dal Bon	Componente
Dott.ssa Paola Polana	Componente e segretario verbalizzante

Per le ditte concorrenti sono presenti i rispettivi delegati per i quali si è proceduto alla verifica dell'identità e della procura per presenziare alla seduta di gara.

Il Presidente comunica l'esito dei lavori della Commissione Giudicatrice che si è riunita in data 25 ottobre 2017 e 8 novembre 2017.

Si prende atto quindi dei punteggi tecnici attribuiti dalla Commissione Giudicatrice incaricata dell'esame e della valutazione della documentazione tecnica prodotta a corredo di ciascuna offerta.

Si rileva che le seguenti ditte non hanno raggiunto il punteggio minimo richiesto di 22 su 40 punti e sono quindi escluse dalla procedura:

TEMA SISTEMI spa, BRHEMA PAINT srl e DI. M.A.R.C.A. SERVICE srl per il lotto 1;
TEMA SISTEMI spa, BRHEMA PAINT srl, DI. M.A.R.C.A. SERVICE srl e AIR FIRE per il lotto 2;
TEMA SISTEMI spa e BRHEMA PAINT srl per il lotto 3;
TEMA SISTEMI spa e BRHEMA PAINT srl per il lotto 4.

Prima dell'apertura delle offerte economiche, al fine di agevolare la lettura degli esiti della valutazione tecnica, viene consegnato ai partecipanti un estratto riepilogativo della tabella dei punteggi tecnici assegnati ai singoli progetti; la tabella non contiene i giudizi espressi dalla Commissione Giudicatrice.

Si procede quindi all'apertura della busta sigillata n. 3, contenente l'offerta economica delle concorrenti, si dà lettura dell'importo offerto e si determina contestualmente il punteggio complessivo raggiunto dalle ditte, come da prospetto allegato al presente verbale. Risultano aggiudicatari in via provvisoria:

lotto 1: FRIULI ANTINCENDI

lotto 2: GIFLLE di Luigi Galantucci

lotto 3: FRIULI ANTINCENDI

lotto 4: GIFLLE di Luigi Galantucci

Si rileva altresì che l'offerta dell'aggiudicataria sui lotti 1 e 3 è affetta da sospetta anomalia ai sensi di quanto previsto dall'art. 97, c. 3 del D.lgs. n. 50/2016. Si dispone pertanto che per la stessa si proceda con l'istruttoria d'ufficio.

Il presente verbale è rimesso all'Amministrazione per gli adempimenti conseguenti. La seduta si chiude alle ore 15:20. Letto, approvato e sottoscritto.

Nicoletta Tofani

F.to _____

Elisabetta Dal Bon

F.to _____

Paola Poiana
segretario verbalizzante

F.to _____

Allegati: n. 4 prospetti comparativi delle offerte economiche.

LOTTO 1 - Azienda per l'assistenza sanitaria n.5 "Friuli Occidentale" – DIPARTIMENTO TERRITORIALE

Descrizione	offerta minore	Pr. base	TEMA SISTEMI spa	BRHEMA PAINT srl	DI. M.A.R.C.A. SERVICE srl	GIELLE di Luigi Galantucci	FE FRILESTINTORI srl	FRIULI ANTINCENDI
Affidamento del servizio di manutenzione dei presidi antincendio								
Punteggio tecnico			esclusa	esclusa	esclusa	26,91	40,00	40,00
CANONE ANNUO OFFERTO IVA ESCLUSA						16.922,00	29.300,00	15.200,48
CANONE OFFERTO NEL TRIENNIO IVA ESCLUSA	45.601,44	97.000,00				50.766,00	87.900,00	45.601,44
Punteggio economico						53,90	31,13	60,00
Punteggio totale						80,81	71,13	100,00 AGG

soglia

32

48

Dettaglio singole voci:

VOCE 1	ISTINTORI PORTATILI E CARRELLATI D'INCENDIO	4.850,00	7.345,78	5.824,82
VOCE 2	SISTEMI EQUIPAGGIATI CON TUBAZIONI, NASPI ANTINCENDIO CON TUBAZIONI SEMIRIGIDE, IDRANTI A MURO CON TUBAZIONI FLESSIBILI E IDRANTI A COLONNA SOPRASSUOLO, ATTACCO DI MANDATA PER I VV.FF.	5.460,00	3.200,89	405,42
VOCE 3	IMPIANTI DI RILEVAZIONE INCENDI E DI SPEGNIMENTO AUTOMATICO CON CONTROLLO EVACUATORI FUMI E SERRANDE TAGLIARUOTO			
VOCE 4	IMPIANTO DI SPEGNIMENTO A SCHIUMA A SERVIZIO DELL'ELISUPERFICIE			
VOCE 5	GRUPPI DI ALIMENTAZIONE IDRICA IMPIANTO ANTINCENDIO CON ELETTROPOMPE E POMPE A MOTORE DIESEL			
VOCE 6	IMPIANTI DI SPEGNIMENTO AUTOMATICI - SPRINKLER			
VOCE 7	AUTORESPRATORI		141,01	
VOCE 8	PORTE REI	6.612,00	3.849,52	1.370,00
VOCE 9	ARMADI DOTAZIONI SQUADRA DI EMERGENZA		112,80	
	COMPARTIMENTAZIONE E ASSISTENZA TECNICA			

canone semestrale

Da quotare obbligatoriamente:

Costo orario della manodopera per gli interventi di manutenzione straordinaria	32,5	48	30
Sconto percentuale da applicare al listino DIEL e ai listini prezzi dei ricambi delle principali case costruttrici	20%	12%	5% Impianti tecnologici, Impianti elettrici, Nintz - 40% ALTRE

LOTTO 2 - Azienda per l'assistenza sanitaria n.5 "Friuli Occidentale" - DIPARTIMENTO OSPEDALIERO

Descrizione	offerta minore	P. base	TEMA SISTEMI spa	BRHEMA PAINT srl	DI. M.A.R.C.A. SERVICE srl	GIELLE di Luigi Galanucci	FE FRIULISTINTORI srl	FRIULI ANTINCENDI	AIR FIRE
Affidamento del servizio di manutenzione dei presidi antincendio									
			esclusa	esclusa	esclusa	28,12	40,00	40,00	esclusa
Punteggio tecnico									
CANONE ANNUO OFFERTO IVA ESCLUSA						99.083,00	203.000,00	127.808,66	
CANONE OFFERTO NEL TRIENNIO IVA ESCLUSA	297.249,00	660.000,00				297.249,00	609.000,00	383.425,98	
Punteggio economico						60,00	29,29	46,51	
Punteggio totale						88,12	69,29	86,51	
						AGG			

Dettaglio singole voci:

		canone semestrale	
VOCE 1	ESTINTORI PORTATILI E CARRELATI D'INCENDIO	14.720,00	20.511,86
VOCE 2	SISTEMI EQUIPAGGIATI CON TUBAZIONI, NASPI ANTINCENDIO CON TUBAZIONI SEMIRIGIDE, IDRANTI A MURO CON TUBAZIONI FLESSIBILI E IDRANTI A COLONNA SOSPENSIONE, ATTACCO DI MANOVRA PER I VV.FF.	4.336,00	6.106,19
VOCE 3	IMPIANTI DI RILEVAZIONE INCENDI E DI SPEGNIMENTO AUTOMATICO CON CONTROLLO EVACUATORI FUMI E SERRANDE TAGLIAFUOCO	55.188,00	48.079,53
VOCE 4	IMPIANTO DI SPEGNIMENTO A SCHIUMA A SERVIZIO DELL'ELETTRONICHE	400,00	1.242,85
VOCE 5	GRUPPI DI ALIMENTAZIONE IDRICA IMPIANTO ANTINCENDIO CON ELETTROPOMPE E POMPE A MOTORE DIESEL.	1.000,00	3.026,08
VOCE 6	IMPIANTI DI SPEGNIMENTO AUTOMATICI - SPRINKLER	400,00	594,41
VOCE 7	AUTORESPRINTORI	90,00	405,28
VOCE 8	PORTE REI	21.979,00	21.074,48
VOCE 9	ARMADI DOTAZIONI SQUADRA DI EMERGENZA	680,00	459,32
	COMPARTIMENTAZIONE E ASSISTENZA TECNICA		
		99.083,00	101.500,00
			63.904,33

Da quotare obbligatoriamente:

Costo orario della manodopera per gli interventi di manutenzione straordinaria	32,5	48	30
Sconto percentuale da applicare al listino DEI e ai listini prezzi dei ricambi delle principali case costruttrici	20% o	12% o	5% Impianti tecnologici, Impianti elettrici, Ninz - 40% o ALTRE

IDISER023 AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE PRESIDI ANTINCENDIO

LOTTO 3 - IRCCS materno infantile Burlo Garofolo di Trieste

Descrizione	offerta minore	Pt. base	TEMA SISTEMI spa	BRHEMA PAINT srl	DI. M.A.R.C.A. SERVICE srl	GIELLE di Luigi Galanucci	FE FRULESTINTORI srl	FRULI ANTINCENDI
Affidamento del servizio di manutenzione dei presidi antincendio								
			esclusa	esclusa	29,09	28,12	40,00	40,00
Punteggio tecnico					24.420,00	17.860,00	24.600,00	18.747,28
CANONE ANNUO OFFERTO IVA ESCLUSA								
CANONE OFFERTO NEL TRIENNIO IVA ESCLUSA	53.580,00	81.000,00			73.260,00	53.580,00	73.800,00	56.241,84
Punteggio economico					43,88	60,00	43,56	57,16
Punteggio totale					72,97	88,12	83,56	97,16
								✓ AGG

soglia

32

48

Dettaglio singole voci:

VOCE 1	ESTINTORI PORTATILI E CARRELLATI D'INCENDIO	8.240,00	3.670,00	3.807,86	1.843,30
VOCE 2	SISTEMI EQUIPAGGIATI CON TUBAZIONI, NASPI ANTINCENDIO CON TUBAZIONI SEMIRIGIDE, IDRANTI A METRO CON TUBAZIONI FLESSIBILI E IDRANTI A COLONNNA SOPRASPLOIO, ATTACCO DI MANDATA PER I VV FF.	2.580,00	1.036,00	1.398,52	86,34
VOCE 3	IDRANTI DI RILEVAZIONE INCENDI E DI SPEGNIMENTO AUTOMATICO CON CONTROLLO EVACUATORI POMPE E SERBANDI TAGLIARUOCO	8.000,00	8.413,00	4.894,83	6.750,00
VOCE 4	IMPIANTO DI SPEGNIMENTO A SCHIUMA A SERVIZIO DELL'ELISTIERGIE	1.600,00			
VOCE 5	GRUPPI DI ALIMENTAZIONE IDRICA IMPIANTO ANTINCENDIO CON ELETTROPOMPE E POMPE A MOTORE DIESEL.	4.000,00			
VOCE 6	IMPIANTI DI SPEGNIMENTO AUTOMATICI - SPRINKLER				
VOCE 7	AUTORESPRATORI		30,00	77,70	70,00
VOCE 8	PORTE REI		4.651,00	2.097,78	612,00
VOCE 9	ARMADI DOTAZIONI SQUADRA DI EMERGENZA		60,00	23,31	12,00
	COMPARTIMENTAZIONE E ASSISTENZA TECNICA				

canone semestrale

Da quotare obbligatoriamente:

Costo orario della manodopera per gli interventi di manutenzione straordinaria	35	32,5	48	30
Sconto percentuale da applicare al listino DEI e ai listini prezzi dei ricambi delle principali case costruttrici	50%	20%	12%	50% Impianti tecnologici, Impianti elettrici, Ninz - 40% ALTRE

LOTTO 4 - IRCCS CRO Centro di riferimento oncologico di Aviano (PN)

Descrizione	offerta minore	P. base	TEMA SISTEMI spa	BRHEMA PAINT srl	DI. M.A.R.C.A. SERVICE srl	GIELLE di Luigi Galanucci	FE FRULESTINTORI srl	FRULI ANTINCENDI
Affidamento del servizio di manutenzione dei presidi antincendio								
Punteggio tecnico			esclusa	esclusa	26,67	29,11	36,67	40,00
CANONE ANNUO OFFERTO IVA ESCLUSA					24.620,00	16.961,00	26.600,00	23.317,84
CANONE OFFERTO NEL TRIENNIO IVA ESCLUSA	50.883,00	81.000,00			73.860,00	50.883,00	79.800,00	69.953,52
Punteggio economico					41,33	60,00	38,26	43,64
Punteggio totale					68,00	89,11	74,93	83,64

soglia

32

48

Dettaglio singole voci:

		canone semestrale			
VOCE 1	ESTINTORI PORTATILI E CARRELLATI D'INCENDIO	7.310,00	4.878,00	3.608,97	2.214,17
VOCE 2	SISTEMI EQUIPAGGIATI CON TUBAZIONI, NASPI ANTINCENDIO CON TUBAZIONI SENSIBILI, IDRANTI A METRO CON TUBAZIONI FLESSIBILI E IDRANTI A COLONNA SOSPESOLO, ATTACCO DI MANDATA PER I VV.FF.	1.080,00	1.290,00	1.249,58	496,75
VOCE 3	IMPIANTI DI RILEVAZIONE INCENDI E DI SPEGNIMENTO AUTOMATICO CON CONTROLLO EVACUATORI RUMI E SEBRANDE TAGLIARFOCO	12.634,00	3.819,00	5.623,10	7.100,00
VOCE 4	IMPIANTO DI SPEGNIMENTO A SCHIUMA A SERVIZIO DELL'ELISUPERFICIE				
VOCE 5	GRUPPI DI ALIMENTAZIONE IDRICA IMPIANTO ANTINCENDIO CON ELETTROPOMPE E POMPE A MOTORE DIESEL				
VOCE 6	IMPIANTI DI SPEGNIMENTO AUTOMATICI - SPRINKLER				
VOCE 7	AUTOSPELATORI	80,00	450,00	611,21	450,00
VOCE 8	PORTE REI	3.096,00	6.524,00	2.186,76	1.398,00
VOCE 9	ARMADI DOTAZIONI SQUADRA DI EMERGENZA	390,00		20,38	
	COMPARTIMENTAZIONE E ASSISTENZA TECNICA				

Da quotare obbligatoriamente:

Costo orario della manodopera per gli interventi di manutenzione straordinaria	35	32,5	48	30
Sconto percentuale da applicare al listino DIEL e ai listini prezzi dei ricambi delle principali cose costruiti	5%	20%	12%	5% Impianti tecnologici, Impianti elettrici, Ninz - 40% ALTRE

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: ELENA PITTON

CODICE FISCALE: PTTLNE67A71L424C

DATA FIRMA: 28/03/2018 14:56:20

IMPRONTA: 656B9A8C7502D3CD64FF2331CAC49E6DCF50C468723E6E71FD7A9615EB13B13D
CF50C468723E6E71FD7A9615EB13B13D39AC8ACD07C906D0CB017A4D81371CC0
39AC8ACD07C906D0CB017A4D81371CC05E1ED99881F60B73F709289D158EAB03
5E1ED99881F60B73F709289D158EAB0366FDD652419998C9AA4F695645C97122