



DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

"SC ACQUISIZIONE BENI E SERVIZI"

N. 233

DEL 12/04/2024

OGGETTO

**ID23SER057 SERVIZIO DI MANUTENZIONE IMPIANTO CLIMATIZZAZIONE
SEDE DI PORDENONE DELL'AZIENDA REGIONALE DI COORDINAMENTO
PER LA SALUTE. CIG B0320F494D.**

**IL DIRIGENTE RESPONSABILE
Elena Pitton**

ADOTTA IL SEGUENTE PROVVEDIMENTO

Proposta di Determinazione n. 55 del 02/02/2024

Oggetto: ID23SER057 SERVIZIO DI MANUTENZIONE IMPIANTO CLIMATIZZAZIONE SEDE DI PORDENONE DELL'AZIENDA REGIONALE DI COORDINAMENTO PER LA SALUTE. CIG B0320F494D.

DOCUMENTO ISTRUTTORIO

Preambolo

Richiamate le seguenti disposizioni:

- L.R. n. 27 dd. 17/12/2018 che ridefinisce l'assetto istituzionale e organizzativo del servizio sanitario regionale (SSR) disponendo, in particolare, l'istituzione a far data dal 1° gennaio 2019 dell'azienda regionale di coordinamento per la salute (ARCS);
- Delibera di Giunta Regionale n. 2428 del 21/12/2018 di costituzione dell'Azienda regionale di Coordinamento per la Salute (ARCS);
- l'art. 4 della L.R. n.27/2018 che prevede che l'ARCS fornisca supporto per acquisti centralizzati di beni e servizi per il Servizio Sanitario regionale e acquisti di beni e servizi per conto della Direzione Centrale competente in materia di salute, politiche sociali e disabilità, nonché svolga le attività tecnico specialistiche afferenti alla gestione accentrata di funzioni amministrative e logistiche;
- Decreto n. 159 del 10/08/2022 del Direttore Generale di adozione, in via definitiva. Dell'Atto Aziendale;
- Decreto del Direttore Generale n. 144 del 26/07/2022 di conferimento nei confronti del Dirigente Amministrativo dott.ssa Elena Pitton, dell'incarico di Direttore del Dipartimento Approvvigionamenti e Logistica;
- Decreto del Direttore Generale n. 203 del 22/09/2022 di adozione del Regolamento per l'adozione dei decreti e delle determinazioni dirigenziali di ARCS;
- Decreto del Direttore Generale n. 71 del 07/04/2023 "Approvazione schede di budget 2023";
- Decreto n. 150 del 27/07/2023 "Approvazione Piano attuativo e Bilancio preventivo 2023";
- L. n. 241/1990;
- D.lgs. n. 36/2023;

Istruttoria e motivazione dell'atto

Preso atto che:

- in data 01/07/2014 la società INTERPORTO-CENTRO INGROSSO DI PORDENONE SPA (società sottoposta all'attività di direzione e coordinamento da parte della C.C.I.A.A. di Pordenone e Udine) e l'ex Azienda ospedaliera Universitaria S. Maria della Misericordia – Dipartimento Servizi Condivisi hanno stipulato un contratto di locazione ad uso diverso, tuttora in vigore, avente ad oggetto uffici, magazzini, piazzali e area coperta di carico e scarico merci situati nel Comune di Pordenone – Fabbricato Centro Logistico utilizzati a tutt'oggi per garantire il SERVIZIO DI LOGISTICA CENTRALIZZATA PER LE AZIENDE DEL S.S.R. FVG, affidato in outsourcing (ID19SER004);

- con decorrenza 01/01/2015 le funzioni del Dipartimento Servizi Condivisi dell'A.O.U. S. Maria della Misericordia sono state trasferite a EGAS – Ente per la gestione Accentrata dei servizi Condivisi;
- con decorrenza 01/01/2019 le funzioni di EGAS sono state trasferite a ARCS – Azienda Regionale di Coordinamento per la salute (L.R. n. 27 dd. 17/12/2018);
- in data 01/07/2014 è stata altresì firmata l'appendice al contratto di locazione principale tra società INTERPORTO-CENTRO INGROSSO DI PORDENONE SPA e ARCS per la concessione in locazione (in uso esclusivo ad ARCS) dei locali ad uso uffici e le sue pertinenze con decorrenza dal 01/01/2021 al 30/06/2026;

Vista la nota, agli atti, con la quale il Dirigente della Gestione Servizi Logistico Alberghieri di ARCS segnala la necessità di attivare il servizio di manutenzione dell'impianto di climatizzazione ambientale installato a Pordenone presso i suddetti locali composto da n. 2 impianti di climatizzazione AERMEC e n. 8 macchine interne, per gli Anni 2024-2027, al fine di garantirne il corretto e buon funzionamento;

Dato atto che:

- in considerazione di quanto sopra, per la procedura in parola è stata avviata dalla SC Gestione Servizi logistici di ARCS, un'indagine di mercato, per la quale sono state contattate per le vie brevi, le seguenti ditte:
 - Grimel Srl di Fontanafredda (PN);
 - Coopservice Soc. Coop. p.A. Divisione manutenzioni di Reggio Emilia;
 - Eltec Service Srl di Roncade (TV);
- che si è resa disponibile unicamente la ditta Eltec Service Srl di Roncade (TV);

Acquisita agli atti, prot. ARCS n. 452 del 08/01/2024, l'offerta del su richiamato o.e. alle condizioni che di seguito si riportano:

Numero interventi	Descrizione	Importo totale per 48 mesi (IVA esclusa)	IVA
8	Verifica generale ordinaria impianti relativamente alle apparecchiature costituenti l'impianto di climatizzazione ambientale installato presso la sede di Pordenone: IMPIANTI E COMPONENTI INT. / ANNO Nr. 2 Impianto di climatizzazione Aermec 1 interventi Nr 8 Macchine interne 1 interventi Controllo perdite (F. gas) da effettuarsi come da normativa Giro filtri	€ 2.900,00	22%

	Costituzione e aggiornamento pratiche DPR 74/13 UCIT Reg. FVG		
	Tariffa oraria Tecnico certificato	€ 40,00	
	Tariffa oraria tecnico aiutante	€ 35,00	
	Diritto di chiamata	NO	
	Trasferimento	€ 160,00	

Atteso che la suddetta offerta proposta dalla ditta Eltec Service Srl. è stata giudicata rispondente alle esigenze aziendali e congrua rispetto alle attuali condizioni di mercato;

Ritenuto di affidare ai sensi dell'art. 50 c. 1 lett. b) del D. Lgs. n. 36/2023, alla ditta Eltec Service Srl di Roncade (TV), codice fiscale e partita I.V.A. 04503990261, Certificazione Aziendale FGI 00448, il servizio di che trattasi, alle condizioni sopra dettagliate, per gli Anni 2024-2027, per un importo complessivo presunto di spesa di € 2.900,00.=, IVA esclusa;

Dato atto che

- ai sensi dell'art. 45 e dell'allegato I.10 del D.lgs. 36/2023, nelle more della definizione, mediante approvazione di apposito documento, dei criteri di ripartizione della quota parte dell'80% degli incentivi alle funzioni tecniche destinate al personale, la quota massima dell'incentivo anzidetto viene determinato in € 58,00 – pari al 2% dell'importo posto a base di gara;
- con successivo atto, a seguito dell'approvazione del documento per il riparto della quota parte dell'incentivo alle funzioni tecniche destinato al personale, verrà definito il gruppo di lavoro che ha svolto le attività di cui all'allegato I.10 del D.lgs. 36/2023, e l'effettivo ammontare dell'incentivo attribuibile e il suo riparto;

Richiamati i principi di concorrenza, imparzialità, non discriminazione, pubblicità, trasparenza e proporzionalità a cui l'Amministrazione è tenuta nell'espletamento della presente procedura ai sensi dell'art. "Principio dell'accesso al mercato" del D. Lgs. 36/2023;

Individuato il Responsabile del Progetto la persona della dott.ssa Elena Pitton e che rispetto al presente provvedimento non sussiste il conflitto di interesse;

Acquisito ai fini del perfezionamento dell'iter relativo all'affidamento diretto il CIG B0320F494D (cpv 50730000);

Ritenuto di individuare il dott. Marco Zanon, Direttore sostituto della SC Gestione Contratti, quale Responsabile unico del procedimento per la fase di stipula del Contratto, ai sensi di quanto previsto dalla nuova struttura organizzativa ARCS, di cui al decreto del Direttore Generale ARCS n. 103 del 29.04.2020 ed al successivo decreto del Direttore Generale n. 57 del 08.04.2022 di proroga dell'incarico

Attestazione di compatibilità economica dell'atto

Dato atto che l'importo complessivo presunto per il servizio di cui trattasi per un periodo di 48 mesi pari a € 2.900,00, oneri fiscali esclusi, farà carico al conto 3052001006003090 del Bilancio ARCS per gli Esercizi di rispettiva competenza

PROPONE

per le motivazioni indicate in premessa, che qui si intendono integralmente richiamate:

- **di affidare**, ai sensi dell'art. 50 c. 1 lett. b) del D. Lgs. n. 36/2023, alla ditta Eltec Service Srl con sede in Via Carboncine n. 24/B, 31056 Roncade (TV), codice fiscale e partita I.V.A. 04503990261, il servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria dell'impianto di climatizzazione ambientale installato presso la sede di questa Azienda a Pordenone e composto da n. 2 impianti di climatizzazione AERMEC e n. 8 macchine interne, per gli Anni 2024-2027, alle condizioni come di seguito indicate:

Numero interventi	Descrizione	Importo totale per 48 mesi (IVA esclusa)	IVA
8	Verifica generale ordinaria impianti relativamente alle apparecchiature costituenti l'impianto di climatizzazione ambientale installato presso la sede di Pordenone: IMPIANTI E COMPONENTI INT. / ANNO Nr. 2 Impianto di climatizzazione Aermec 1 interventi Nr 8 Macchine interne 1 interventi	€ 2.900,00	22%
	Controllo perdite (F. gas) da effettuarsi come da normativa		
	Giro filtri		
	Costituzione e aggiornamento pratiche DPR 74/13 UCIT Reg. FVG		
	Tariffa oraria Tecnico certificato	€ 40,00	
	Tariffa oraria tecnico aiutante	€ 35,00	
	Diritto di chiamata	NO	
	Trasferimento	€ 160,00	

- **di dare atto** che il responsabile unico del progetto è la dott.ssa Elena Pitton e che rispetto al presente provvedimento non si ravvisa il conflitto di interesse;

- **di dare atto** che l'importo complessivo presunto per un periodo di 48 mesi, pari a € 2.900,00.=, IVA esclusa, trova copertura nel bilancio per gli Esercizi 2024 – 2025 – 2026 – 2027, al conto 3052001006003090;
- **di dare atto** che il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di pubblicità e trasparenza di cui all'art. 37 del D. Lgs. n. 33/2013;
- **di dare atto** che:
 - ai sensi dell'art. 45 e dell'allegato I.10 del D.lgs. 36/2023, nelle more della definizione, mediante approvazione di apposito documento, dei criteri di ripartizione della quota parte dell'80% degli incentivi alle funzioni tecniche destinate al personale, la quota massima dell'incentivo anzidetto viene determinato in € 58,00 – pari al 2% dell'importo posto a base di gara;
 - con successivo atto, a seguito dell'approvazione del documento per il riparto della quota parte dell'incentivo alle funzioni tecniche destinato al personale, verrà definito il gruppo di lavoro che ha svolto le attività di cui all'allegato I.10 del D.lgs. 36/2023, e l'effettivo ammontare dell'incentivo attribuibile e il suo riparto;
- **di individuare** il dott. Marco Zanon, in qualità di direttore sostituto della SC "Gestione Contratti" quale responsabile di procedimento per la fase di stipula e gestione del contratto;
- **di provvedere** al pagamento dei corrispettivi su presentazione di fatture debitamente controllate e vistate in ordine alla regolarità e rispondenza formale e fiscale.

Il Responsabile del Procedimento
SC ACQUISIZIONE BENI E SERVIZI

Elena Pitton

Firmato digitalmente

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

VISTO il documento istruttorio, sopra riportato, dal quale si rileva la necessità di provvedere a quanto in oggetto specificato;

RITENUTO, per i motivi riportati nel predetto documento istruttorio e che vengono condivisi, di adottare il presente atto;

DETERMINA

Per le motivazioni e con le modalità espresse in premessa, che qui si intendono tutte confermate e trascritte.

1. **di affidare**, ai sensi dell'art. 50 c. 1 lett. b) del D. Lgs. n. 36/2023, alla ditta Eltec Service Srl con sede in Via Carboncine n. 24/B, 31056 Roncade (TV), codice fiscale e partita I.V.A. 04503990261, il servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria dell'impianto di climatizzazione ambientale installato presso la sede di questa Azienda a Pordenone e composto da n. 2 impianti di climatizzazione AERMEC e n. 8 macchine interne, per gli Anni 2024-2027, alle condizioni come di seguito indicate:

Numero interventi	Descrizione	Importo totale per 48 mesi (IVA esclusa)	IVA
8	Verifica generale ordinaria impianti relativamente alle apparecchiature costituenti l'impianto di climatizzazione ambientale installato presso la sede di Pordenone: IMPIANTI E COMPONENTI INT. / ANNO Nr. 2 Impianto di climatizzazione Aermec 1 interventi Nr 8 Macchine interne 1 interventi	€ 2.900,00	22%
	Controllo perdite (F. gas) da effettuarsi come da normativa		
	Giro filtri		
	Costituzione e aggiornamento pratiche DPR 74/13 UCIT Reg. FVG		
	Tariffa oraria Tecnico certificato	€ 40,00	
	Tariffa oraria tecnico aiutante	€ 35,00	
	Diritto di chiamata	NO	
	Trasferimento	€ 160,00	

2. **di dare atto** che il responsabile unico del progetto è la dott.ssa Elena Pitton e che rispetto al presente provvedimento non si ravvisa il conflitto di interesse;
3. **di dare atto** che l'importo complessivo presunto per un periodo di 48 mesi, pari a € 2.900,00.=, IVA esclusa, trova copertura nel bilancio per gli Esercizi 2024 – 2025 – 2026 – 2027, al conto 3052001006003090;
4. **di dare atto** che il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di pubblicità e trasparenza di cui all'art. 37 del D. Lgs. n. 33/2013;
5. **di dare atto** che :
 - ai sensi dell'art. 45 e dell'allegato I.10 del D.lgs. 36/2023, nelle more della definizione, mediante approvazione di apposito documento, dei criteri di ripartizione della quota parte dell'80% degli incentivi alle funzioni tecniche destinate al personale, la quota massima dell'incentivo anzidetto viene determinato in € 58,00 – pari al 2% dell'importo posto a base di gara;
 - con successivo atto, a seguito dell'approvazione del documento per il riparto della quota parte dell'incentivo alle funzioni tecniche destinato al personale, verrà definito il gruppo di lavoro che ha svolto le attività di cui all'allegato I.10 del D.lgs. 36/2023, e l'effettivo ammontare dell'incentivo attribuibile e il suo riparto;
6. **di individuare** il dott. Marco Zanon, in qualità di direttore sostituto della SC "Gestione Contratti" quale responsabile di procedimento per la fase di stipula e gestione del contratto;
7. **di provvedere** al pagamento dei corrispettivi su presentazione di fatture debitamente controllate e vistate in ordine alla regolarità e rispondenza formale e fiscale.

Letto, approvato e sottoscritto

Il dirigente responsabile
SC ACQUISIZIONE BENI E SERVIZI
Elena Pitton
firmato digitalmente

Elenco allegati:

--	--