



**ARCS**

Azienda Regionale  
di Coordinamento  
per la Salute



REGIONE AUTONOMA  
FRIULI VENEZIA GIULIA

## **DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE**

### **“SC GESTIONE CONTRATTI”**

**N. 61**

**DEL 28/01/2025**

### **OGGETTO**

**ID18SER008 LOTTI 1-2-3-4 SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEL VERDE, A RIDOTTO IMPATTO AMBIENTALE (ai sensi del D.M. 11.01.2017), PER LE AZIENDE SANITARIE DELLA REGIONE FRIULI VENEZIA GIULIA AI FINI DELL'INSERIMENTO LAVORATIVO DI PERSONE SVANTAGGIATE O APPARTENENTI ALLE FASCE DEBOLI DEL MERCATO DEL LAVORO - RISERVATO AI SENSI DELL'ART. 112 DEL D.LGS 50/2016. ESTENSIONE CONTRATTUALE LOTTO N. 2.**

**IL DIRIGENTE RESPONSABILE**  
**delegato Marco Zanon**

**ADOTTA IL SEGUENTE PROVVEDIMENTO**

## **Proposta di Determinazione n. 64 del 27/01/2025**

**Oggetto: ID18SER008 LOTTI 1-2-3-4 SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEL VERDE, A RIDOTTO IMPATTO AMBIENTALE (ai sensi del D.M. 11.01.2017), PER LE AZIENDE SANITARIE DELLA REGIONE FRIULI VENEZIA GIULIA AI FINI DELL'INSERIMENTO LAVORATIVO DI PERSONE SVANTAGGIATE O APPARTENENTI ALLE FASCE DEBOLI DEL MERCATO DEL LAVORO - RISERVATO AI SENSI DELL'ART. 112 DEL D.LGS 50/2016. ESTENSIONE CONTRATTUALE LOTTO N. 2.**

### **DOCUMENTO ISTRUTTORIO**

#### **Preambolo**

**Richiamate** le seguenti disposizioni:

- L.R. n. 27 dd. 17/12/2018 che ridefinisce l'assetto istituzionale e organizzativo del Servizio Sanitario Regionale (SSR) disponendo, in particolare, l'istituzione a far data dal 1 gennaio 2019 dell'Azienda Regionale di Coordinamento per la Salute (ARCS);
- Delibera di Giunta Regionale n. 2428 del 21/12/2018 ed il conseguente Decreto del Presidente della Regione FVG n. 240 del 21/12/2018 di costituzione dell'Azienda Regionale di Coordinamento per la Salute (ARCS);
- l'art. 4 della L.R. n.27/2018 che prevede che l'ARCS fornisca supporto per acquisti centralizzati di beni e servizi per il Servizio Sanitario regionale e acquisti di beni e servizi per conto della Direzione Centrale competente in materia di salute, politiche sociali e disabilità, nonché svolga le attività tecnico specialistiche afferenti alla gestione accentrata di funzioni amministrative e logistiche;
- Decreto n. 159 del 10/08/2022 del Direttore Generale di adozione, in via definitiva, dell'Atto Aziendale;
- Decreto del Direttore Generale n. 112 del 21/06/2022 di individuare il dott. Marco Zanon, in qualità di Direttore sostituto della S.C. "Gestione Contratti" ai sensi e per gli effetti dell'art. 73 del CCNL 17.12.2020, quale Responsabile del procedimento per la fase di stipula e gestione del contratto;
- Decreto del Direttore Generale n. 203 del 22/09/2022 di adozione del "Regolamento per l'adozione dei decreti e delle determinazioni dirigenziali" di ARCS;
- il D. Lgs n. 50/2016 e s.sm.i;
- L. n. 241/1990 e s.m.i.;
- la L. n.120/2020 e la L. n.108/2021;

#### **Istruttoria e motivazione dell'atto**

##### **Richiamati:**

- la Determinazione dirigenziale ARCS n. 930 del 03/11/2020, e successiva determinazione di rettifica n. 950 del 11/11/2020, con la quale è stata disposta l'aggiudicazione del servizio in argomento, per un periodo di 48 mesi, alle seguenti condizioni:

LOTTO	CIG	AGGIUDICATARIO	TOT. AGGIUDICATO 48 mesi
-------	-----	----------------	--------------------------

1 AS FO	822476177C	COSM Consorzio Operativo Salute Mentale S.C.S.	€ 647.640,00
2 ASU FC	8224765AC8	COSM Consorzio Operativo Salute Mentale S.C.S.	€ 2.105.031,60
3 ASU GI	8224767C6E	R.T.I. COSM Consorzio Operativo Salute Mentale s.c.s. (mandataria)/ Il Mosaico Consorzio di Cooperative Sociali s.c.s. (mandante)	€ 2.277.016,00
4 IRCCS CRO	8224771FBA	COSM Consorzio Operativo Salute Mentale S.C.S.	€ 257.736,00

- la Convenzione (Lotti 1-2-4) per il servizio come sopra evidenziato (Prot. n. 46411 del 30/12/2020) sottoscritta tra ARCS e l'operatore economico C.O.S.M. Consorzio Operativo Salute Mentale Società Cooperativa Sociale, della durata di 48 mesi, a decorrere dal 01/02/2021, e quindi fino al 31/01/2025;
- la Determinazione dirigenziale ARCS n. 766 del 11/12/2024 con la quale si è disposto il rinnovo, ai sensi dell'Art. 3.2 (Opzioni e rinnovi) del Disciplinare di gara e dell'Art. 5 (Durata della convenzione e dei Contratti di Fornitura) della Convenzione, del contratto d'appalto per il servizio di manutenzione del verde, a ridotto impatto ambientale (ai sensi del D.M. 11.01.2017), per le Aziende Sanitarie della Regione Friuli Venezia Giulia, ai fini dell'inserimento lavorativo di persone svantaggiate o appartenenti alle fasce deboli del mercato del lavoro - riservata ai sensi dell'art.112 del D. Lgs. 50/2016, per un periodo di 12 mesi a far data dal 01/02/2025, e quindi fino al 31/01/2026 per gli importi presunti di seguito riportati:

LOTTO	CIG	OPERATORE ECONOMICO	RINNOVO 12 mesi
1 AS FO	822476177C	COSM Consorzio Operativo Salute Mentale S.C.S.	€ 177.090,03
2 ASU FC	8224765AC8	COSM Consorzio Operativo Salute Mentale S.C.S.	€ 575.597,74
3 ASU GI	8224767C6E	R.T.I. COSM Consorzio Operativo Salute Mentale s.c.s. (mandataria)/ Il Mosaico Consorzio di Cooperative Sociali s.c.s. (mandante)	€ 622.624,98
4 IRCCS CRO	8224771FBA	COSM Consorzio Operativo Salute Mentale S.C.S.	€ 70.475,07

- l'atto di rinnovo contrattuale sottoscritto tra ARCS e COSM Consorzio Operativo Salute Mentale S.C.S. (prot. n. 2484 del 17/01/2025), relativo ai Lotti nn. 1-2-4, per il periodo 01/02/2025-31/01/2026;

**Riscontrata** la nota dell'Azienda Sanitaria Universitaria Friuli Centrale (prot. n. 8897 del 20/01/2025 acquisita al prot. ARCS n. 2855 del 21/01/2025), conservata agli atti del competente ufficio, con la quale il Direttore "SOC Sviluppo e Manutenzione Edile Impiantistica C" dell'Azienda Sanitaria Universitaria Friuli Centrale, ha richiesto una estensione del contratto relativamente ai siti afferenti il Lotto 2, di seguito riportati:

- Area di Via Pozzuolo n. 330 - Udine, superficie stimata in circa m<sup>2</sup> 140.000;
- ASILO, via Colugna n. 48 - Udine, tetto di copertura con essenza SEDUM e siepi perimetrali 740 mq - giardino a parato al piano terra: 1300 mq.;
- area "Gravi, Gravissimi" presso via Gervasutta n. 68/70 - Udine, (superficie a manto erboso stimata in circa m<sup>2</sup> 4.050 e relativa potatura di circa 60 alberi);

**Visto** l'art. 4 della Convenzione rubricato "Variazioni nell'esecuzione contrattuale e revisione prezzi", che prevede la possibilità di estendere il servizio fino ad un valore massimo del 40% del valore complessivo di ciascun singolo lotto;

**Preso atto** che il CIG 8224765AC8 (Lotto 2), acquisito in fase di indizione della gara a procedura aperta, risulta sufficientemente capiente;

**Ritenuto** con il presente atto di provvedere in merito attivando l'opzione di estensione contrattuale già prevista nei documenti di gara ID18SER008 Lotto 2 ed ai sensi di quanto previsto dall'art. 106 c. 1 lett. e) del D. Lgs. n. 50/2016;

**Ritenuto** di individuare il Responsabile del Procedimento, ai sensi della L. 241/90 e s.m.i., nella persona del Direttore sostituto della Struttura Gestione Contratti, dott. Marco Zanon (Decreto del Direttore Generale n. 112 del 21/06/2022);

**Preso atto** che rispetto al presente provvedimento non si ravvisa il conflitto di interesse;

**Visto** il Decreto Legislativo n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

#### **Attestazione di compatibilità economica dell'atto**

**Atteso** che:

- che ASUFC con nota prot. n. 12530 del 27/01/2025, conservata agli atti del competente ufficio, ha precisato che per i servizi in oggetto *"trattasi di servizi già individuati come necessari da questa Azienda, ed essenziale allo svolgimento dell'attività sanitaria e/o all'erogazione dei LEA previsti dalla normativa in vigore, nonché al raggiungimento degli obiettivi istituzionali del SSR di questa Regione Autonoma; pertanto lo stesso sarà inserito nei futuri atti di monitoraggio infrannuale che verranno adottati, come normativamente previsto, successivamente all'approvazione del Bilancio di previsione; per l'anno in corso, come per i successivi, si adotteranno tutte le misure perché i costi del servizio possano trovare adeguata copertura economica nei Bilanci per gli Esercizi di rispettiva competenza. Attesa comunque la congiuntura economica globale e le disposizioni conseguentemente emanate a livello nazionale, per i motivi sopra esposti, in considerazione dell'imprescindibilità del servizio appaltato e per non incorrere nel rischio di interruzione di pubblico servizio, si ritiene che il riconoscimento dell'adeguamento richiesto vada assicurato..."*;
- la spesa derivante dal presente atto trova copertura nei Bilanci di previsione trattandosi di iniziative d'acquisto inserite negli Atti programmatori delle Aziende del SSR committenti, e ciò in virtù di quanto disposto dalla vigente normativa, ed in particolare, a quanto anche espressamente stabilito

dall'art. 21, co. 1 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. che testualmente cita: "...i programmi (tra cui il programma biennale degli acquisti di beni e servizi) sono approvati nel rispetto dei documenti programmatori e in coerenza con il bilancio...";

### **PROPONE**

per le motivazioni esposte in premessa, che qui si intendono richiamate integralmente:

**di disporre** per le necessità operative dall'Azienda Sanitaria Universitaria Friuli Centrale (ASUFC), l'estensione contrattuale dei servizi con riferimento al Lotto n. 2, per il periodo 01/02/2025-31/01/2026, per un importo complessivo presunto pari ad € 142.188,28 (Iva esclusa), per le seguenti consistenze:

- Area di Via Pozzuolo n. 330 - Udine, superficie stimata in circa m<sup>2</sup> 140.000;
- ASILO, via Colugna n. 48 - Udine, tetto di copertura con essenza SEDUM e siepi perimetrali 740 mq - giardino a parato al piano terra: 1300 mq.;
- area "Gravi, Gravissimi" presso via Gervasutta n. 68/70 - Udine, (superficie a manto erboso stimata in circa m<sup>2</sup> 4.050 e relativa potatura di circa 60 alberi);

**di dare atto** che il Responsabile del procedimento ai sensi della L. 241/90 e s.m.i., nella persona del Direttore sostituto della Struttura Gestione Contratti, dott. Marco Zanon;

**di dare atto** che si tratta di attivazione di opzione contrattuale già espressamente prevista e concordata con l'Azienda del SSR interessata alla commessa già in fase di indizione della procedura, in forza della determinazione dirigenziale ARCS n. 168 del 27/02/2020, che ha disposto l'attivazione della gara procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. n. 50/2016 rubricata ID18SER008;

6. **di trasmettere** il presente provvedimento alle parti interessate per gli adempimenti di competenza.

Il Responsabile del Procedimento  
SC GESTIONE CONTRATTI  
delegato Marco Zanon

## IL DIRIGENTE RESPONSABILE

VISTO il documento istruttorio, sopra riportato, dal quale si rileva la necessità di provvedere a quanto in oggetto specificato;

RITENUTO, per i motivi riportati nel predetto documento istruttorio e che vengono condivisi, di adottare il presente atto;

### DETERMINA

Per le motivazioni e con le modalità espresse in premessa, che qui si intendono tutte confermate e trascritte.

- **di disporre** per le necessità operative dall'Azienda Sanitaria Universitaria Friuli Centrale (ASUFC), l'estensione contrattuale dei servizi con riferimento al Lotto n. 2, per il periodo 01/02/2025-31/01/2026, per un importo complessivo presunto pari ad € 142.188,28 (Iva esclusa), per le seguenti consistenze:
  - Area di Via Pozzuolo n. 330 - Udine, superficie stimata in circa m<sup>2</sup> 140.000;
  - ASILO, via Colugna n. 48 - Udine, tetto di copertura con essenza SEDUM e siepi perimetrali 740 mq - giardino a parato al piano terra: 1300 mq.;
  - area "Gravi, Gravissimi" presso via Gervasutta n. 68/70 - Udine, (superficie a manto erboso stimata in circa m<sup>2</sup> 4.050 e relativa potatura di circa 60 alberi);
- **di dare atto** che il Responsabile del procedimento ai sensi della L. 241/90 e s.m.i., nella persona del Direttore sostituto della Struttura Gestione Contratti, dott. Marco Zanon;
- **di dare atto** che si tratta di attivazione di opzione contrattuale già espressamente prevista e concordata con l'Azienda del SSR interessata alla commessa già in fase di indizione della procedura, in forza della determinazione dirigenziale ARCS n. 168 del 27/02/2020, che ha disposto l'attivazione della gara procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. n. 50/2016 rubricata ID18SER008;
- **di trasmettere** il presente provvedimento alle parti interessate per gli adempimenti di competenza.

Letto, approvato e sottoscritto

Il dirigente responsabile  
SC GESTIONE CONTRATTI  
delegato Marco Zanon  
*firmato digitalmente*

Elenco allegati:

--	--